

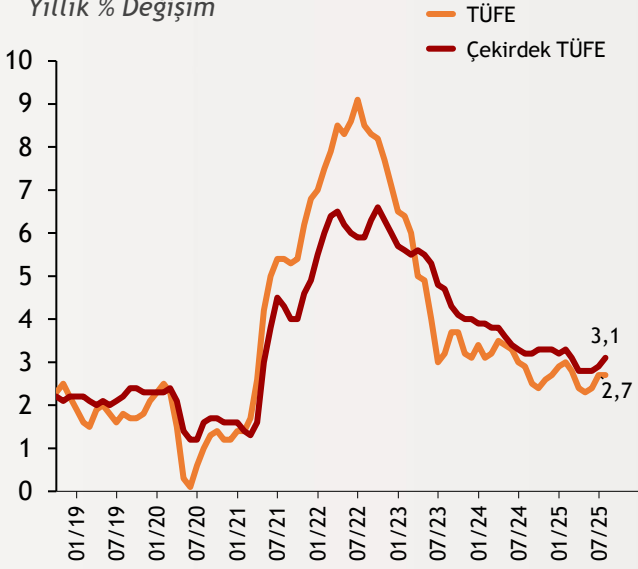


Haftalık Ekonomi Bülteni

15 Ağustos 2025

Şekil.1 ABD TÜFE

Yıllık % Değişim



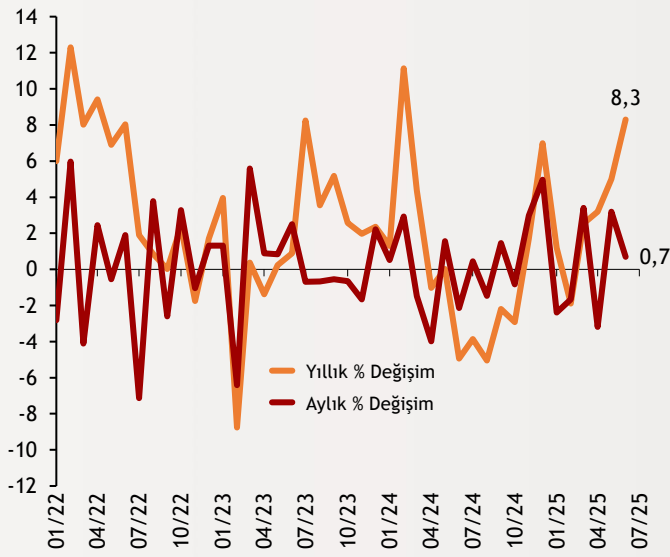
ABD'de enflasyon verileri açıklandı

Temmuz ayında ABD'de aylık TÜFE %0,2, yıllık ise %2,7 ile beklentilere paralel gerçekleşti. Çekirdek enflasyon ise aylık %0,3 yıllık %3,1 olurken tahminleri aştı. ÜFE tarafında nihai talep ÜFE'nin Temmuz'da %0,9 artarak yıllık bazda Haziran'daki %2,4 seviyesinden %3,3'e yükselişi 2022 Haziran'dan bu yana görülen en sert artış olarak kaydedildi. Ekonomistler ise Trump'ın tarifelerinin fiyatlara yansıdığını belirtti. Öte yandan piyasalarda faiz indirimi beklentisi fiyatlanmaya devam etse de Fed'in temkinli adım atma ihtimali arttı.

alBaraka
BANKNOT

Şekil.2 Sanayi Üretim Endeksi

Arındırılmış, % Değişim



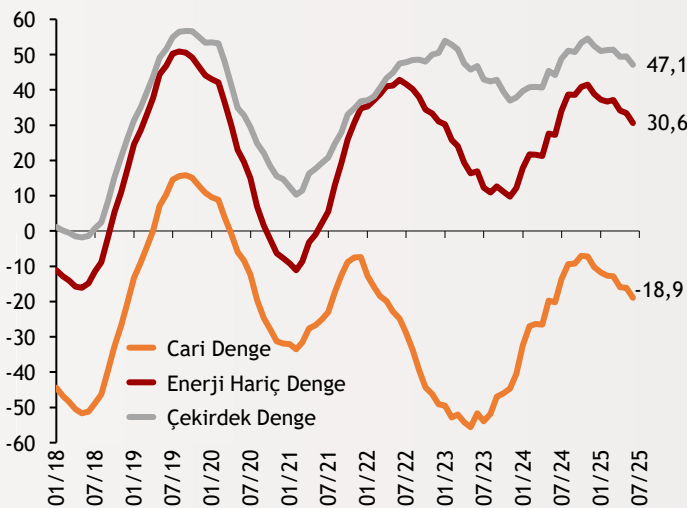
Sanayi üretimi yıllık %8,3 artış gösterdi

TÜİK verilerine göre sanayi üretimi Haziran'da aylık %0,7, yıllık %8,3 artış gösterdi. Yıllık bazda son 16 ayın en yüksek değerine ulaşılırken en yüksek artış yüksek teknoloji ürün grubunda gerçekleşti. Madencilik ve taş ocakçılığı bir önceki yılın aynı ayına göre %2,3 artarken, imalat sanayi %9,5 arttı. Elektrik, gaz, buhar ve iklimlendirme üretimi ve dağıtımı ise %1,1 azaldı. Sanayinin alt sektörlerinde ise Haziran ayında madencilik ve taş ocakçılığı sektöründe bir önceki aya göre %5,0 azalma kaydedildi. Detaylar [Sanayi Üretimi](#) raporumuzda...

alBaraka
BANKNOT

Şekil.3 Cari Denge

Yıllıklandırılmış - Milyar \$

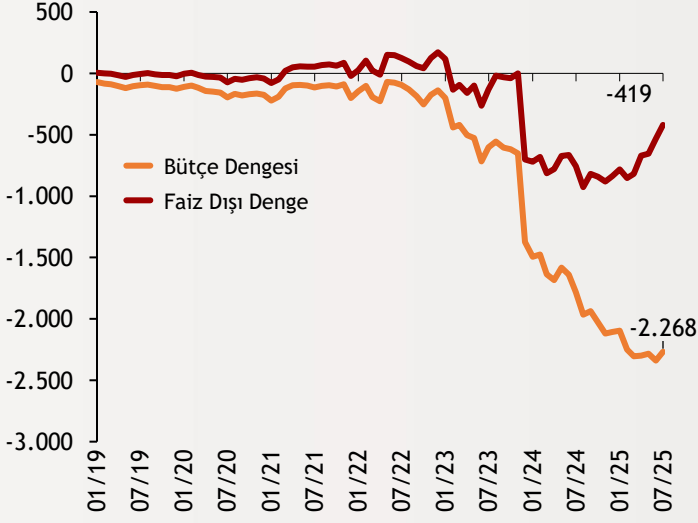


Cari açık Haziran'da aylık 2,01 milyar dolar

TCMB verilerine göre Haziran ayında cari işlemler hesabı 1,5 milyar olan beklentileri aşarak 2,01 milyar dolar olarak kaydedildi. Bu dönemde, altın ve enerji hariç cari işlemler hesabı 2,57 milyar dolar fazla verirken, ödemeler dengesi tanımlı dış ticaret açığı ise 6,47 milyon dolara ulaşarak cari açığın yükselmesine neden oldu. Yıllıklandırılmış cari açık ise yaklaşık 18,93 milyar dolara ulaştı. Böylelikle Aralık ayından itibaren süren cari dengedeki açık devam etmiş oldu. Detaylar [Ödemeler Dengesi](#) raporumuzda...

Şekil.4 Bütçe Dengesi

Yıllıklandırılmış - Milyar ₺



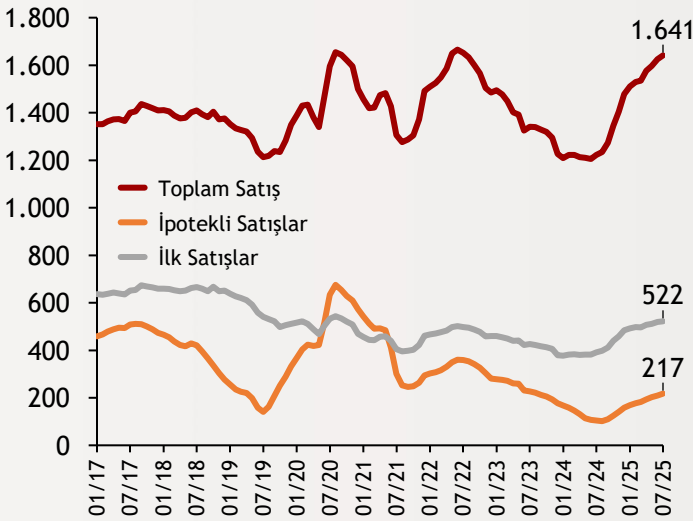
Bütçe açığında ılımlı düşüş

Temmuz ayında bütçe dengesi 23,86 milyar TL açık verirken faiz dışı denge 110,73 milyar TL fazla verdi. Yılbaşından bu yana faiz dışı dengenin 241,69 milyar TL fazla vermesi dikkat çekerken, aynı şekilde bütçedeki iyileşme de ağırlıklı olarak faiz hariç bütçe dengesinin olumlu seyrinden kaynaklandı. Gelir tarafında geçen yılın aynı dönemine göre %50'lik büyüme gerçekleşirken gider tarafında da yaklaşık %35'lik büyüme gerçekleşmesi olumlu bir sinyal olarak kaydedildi.

alBaraka
BANKNOT

Şekil.5 Konut Satışları

Bin adet - Yıllıklandırılmış



Konut satışlarında yükseliş ivmesi

Tüik verilerine göre Türkiye geneli konut satışları, Temmuz ayında geçen yılın aynı ayına göre %12,4 artarak 142 bin 858 oldu. Bu veri konut satışlarında 2025'in en yüksek seviyesini ifade ederken Ocak-Temmuz döneminde konut satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %24,2 artarak 834 bin 751 olarak gerçekleşti. Toplam konut satışları içinde ipotekli satışların payı %12,9 olarak kaydedildi. Ocak-Temmuz döneminde gerçekleşen ipotekli konut satışları ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %93,2 oranında artarak 121 bin 515'e ulaştı.

- **Petrol piyasaları arz fazlasıyla karşı karşıya:** Uluslararası Enerji Ajansı, küresel petrol piyasalarının gelecek yıl talep büyümesinin yavaşlaması ve arzın artmasıyla rekor düzeyde fazla vermeye hazırlandığını bildirdi. Kuruma göre, petrol stokları günlük 2,96 milyon varil artacak ve bu rakam, 2020'deki ortalama artışı bile aşacak. Rusya ise OPEC'in üretim kotasını aşmasını telafi etmek için uyguladığı üretim kesintilerini önümüzdeki üç aya daha yaymayı planlıyor.
- **ABD, Çin'e uygulanacak tarifeleri 90 gün uzattı:** Beyaz Saray'dan bir yetkili, Trump'ın Çin mallarına uygulanan yüksek ABD tarifelerinin 90 gün daha yürürlüğe girmesini engelleyecek bir kararname imzaladığını açıkladı. Karar, Trump'ın gümrük vergilerine ara verme süresinin dolmasına saatler kala imzalandı. Eğer süre uzatılmasaydı, ABD'nin Çin'e uyguladığı vergiler, dünyanın en büyük ticaret ülkeleri arasındaki gümrük savaşının zirve yaptığı Nisan ayındaki seviyeye ulaşacaktı.

Finansal Göstergeler

Hisse Senedi Piyasaları	14.Ağu.25	Haftalık D.	Aylık D.	Yılsonuna G.D.
Dünya Borsaları	951,91	1,21%	2,77%	13,14%
ABD Dow Jones Endeksi	44.911	1,67%	0,96%	5,56%
ABD S&P Endeksi	6.469	1,24%	2,72%	9,98%
Nasdaq	23.832	1,22%	3,95%	13,42%
Euro Stoxx	5.435	1,63%	1,07%	11,30%
FTSE 100	9.177	0,90%	2,28%	12,30%
DAX	24.378	0,89%	0,03%	22,78%
Nikkei	42.649	1,98%	6,89%	8,73%
Shanghai	3.666	0,86%	4,25%	10,29%
Gelişmekte Olan Ülkeler	1.272	1,45%	2,47%	18,27%
BİST - 100	10.825	-1,35%	4,38%	10,30%
BİST - 30	12.013	-1,24%	3,98%	12,08%
BİST - Bankacılık Endeksi	15.829	-2,20%	-1,22%	8,88%
Albaraka Türk	8,20	-9,09%	-7,76%	28,15%
Döviz Kurları	14.Ağu.25	Haftalık D.	Aylık D.	Yılsonuna G.D.
Gelişmekte Olan Ülke Kurları	45,84	0,03%	-0,03%	7,15%
USD/TL	40,83	0,39%	1,29%	15,67%
Euro/TL	47,61	0,49%	1,76%	30,52%
Sepet/TL	44,22	0,44%	1,54%	211,66%
Euro/USD	1,165	0,06%	0,45%	12,85%
USD/Yen	147,76	0,01%	-0,55%	-6,58%
GBP/USD	1,35	0,59%	0,86%	8,29%
ABD Dolar Endeksi	98,25	0,08%	-0,49%	-9,76%
Emtia Fiyatları	14.Ağu.25	Haftalık D.	Aylık D.	Yılsonuna G.D.
Bileşik Emtia Fiyat Endeksi	100,01	-0,78%	-4,25%	1,22%
Brent (USD/Varil)	66,84	0,38%	-3,86%	-10,96%
Tarım Fiyatları Endeksi	53,98	1,20%	-1,94%	-5,06%
Ana Metal Fiyatları Endeksi	141,74	0,08%	-7,06%	0,75%
Altın (USD/Ons)	3.335,39	-1,84%	-0,11%	27,20%
Tahvil Getirileri	14.Ağu.25	8.Ağu.25	1 Ay Önce	2023 Sonu
ABD 2 Yıllık	3,73	3,76	3,90	4,25
ABD 10 Yıllık	4,28	4,28	4,45	3,88
Almanya 2 Yıllık	1,95	1,96	1,86	2,40
Almanya 10 Yıllık	2,71	2,69	2,68	2,02
İngiltere 10 Yıllık	4,64	4,60	4,66	3,54
Japonya 10 Yıllık	1,54	1,49	1,56	0,60
Türkiye 10 Yıllık Eurobond	6,86	7,00	7,45	5,59
Türkiye 2 Yıllık	40,15	40,10	40,86	39,68
Türkiye 10 Yıllık	31,37	31,29	32,12	26,75
TCMB Ağırlıklı Ort. Fonlama	43,00	43,00	46,00	42,50
Risk Göstergeleri	14.Ağu.25	8.Ağu.25	1 Ay Önce	2023 Sonu
VIX	14,83	15,15	16,52	12,45
Türkiye 5 Yıllık CDS	270,03	277,58	290,36	283,53



Ekonomik Göstergeler

Büyüme Göstergeleri	Haziran 23	Haziran 24	Eylül 24	Aralık 24	Mart 25
GSYH (Milyon Dolar, Cari Fiyatlar)	274.908	297.760	307.925	286.728	308.158
GSYH (4 Çeyreklik Toplam, Milyar \$)	1.105	1.182	1.248	1.316	1.364
Yıllık Büyüme Oranı	4,65	2,39	2,24	3,00	1,99
Sanayi Göstergeleri	2023	Mart 25	Nisan 25	Mayıs 25	Haziran 25
Sanayi Üretimi(TA,Yıllık %Değişim)	2,34	2,53	3,15	5,01	8,34
İşgücü Göstergeleri	2023	Mart 25	Nisan 25	Mayıs 25	Haziran 25
İşsizlik Oranı(MA, %)	8,9	8,0	8,6	8,4	8,6
Enflasyon Göstergeleri	2023	Nisan 25	Mayıs 25	Haziran 25	Temmuz 25
Aylık Tüketici Enflasyonu	2,93	3,00	1,53	1,37	2,06
Yıllık Tüketici Enflasyonu	64,77	37,86	35,41	35,05	33,52
Aylık Üretici Enflasyonu	1,14	2,76	2,48	2,46	1,73
Yıllık Üretici Enflasyonu	44,22	22,50	23,13	24,45	24,19
Ödemeler Dengesi	2023	Mart 25	Nisan 25	Mayıs 25	Haziran 25
Cari İşlemler Dengesi (12 Aylık)	-49.086	-12.844	-15.931	-16.091	-18.926
Cari İşlemler Dengesi	-1.710	-4.288	-7.926	-0.750	-2.006
İhracat (f.o.b)	22.958	23.406	20.787	24.809	20.515
İthalat (c.i.f)	29.058	30.607	32.893	31.459	28.688
Turizm Gelirleri (Net)	1.635	2.190	3.058	4.298	5.015
Sermaye Dengesi	-6.194	-7.857	-7.543	416	-1.384
Doğrudan Yabancı Yatırım (Net)	-214	-279	244	-732	-616
Portföy Yatırımları (Net)	-3.518	3.554	11.041	-2.662	-1.049
Yabancılar TL Cinsi Tahvil Alımları	2.000	0	0	0	0
Bankaların Yurtdışı Borçlanması	-223	2.830	-10.735	858	2.098
Bütçe Göstergeleri	2023	Nisan 25	Mayıs 25	Haziran 25	Temmuz 25
Bütçe Dengesi	-842,5	-174,7	235,2	-330,2	-23,9
Faiz Dışı Denge	-800,2	85,9	346,4	-54,5	110,7
TCMB Brüt Döviz Rezervleri	94.628	141.051	153.190	154.411	171.848
Bankacılık Göstergeleri	Mart 23	Eylül 24	Aralık 24	Mart 25	Haziran 25
Toplam Aktifler (Milyon TL)	28.056.155	30.518.692	32.657.234	36.131.512	39.666.557
Toplam Krediler (Milyon TL)	13.845.842	15.006.409	16.046.593	17.627.433	19.549.307
Ticari Krediler/GSYH	6,41%	6,32%	6,48%	6,67%	7,54%
Tüketici Kredileri / GSYH	9,21%	8,89%	8,93%	8,93%	9,96%
Konut (Milyon TL)	446.932	465.313	512.259	548.385	583.265
Taşıt (Milyon TL)	90.688	78.715	75.232	66.074	59.405
İhtiyaç (Milyon TL)	1.193.998	1.295.555	1.434.596	1.557.850	1.748.218
Kredi Kartları (Milyon TL)	2.010.116	2.197.333	2.462.006	2.608.844	2.931.303
Toplam Mevduatlar (Milyon TL)	16.465.582	17.835.273	18.903.349	21.145.469	22.914.438
Döviz Mevduatları (Milyar Dolar)	187.197	194.807	186.512	209.497	218.697
Toplam Özkaynaklar (Milyon TL)	2.465.513	2.643.632	2.898.050	3.086.863	3.382.020



Haftalık Ekonomik Takvim

Tarih ve Saat	Ülke	Dünya ve Türkiye Ekonomisinde Gündem	Dönem	Beklenti	Önceki Veri
15.08.2025	Çin	Sanayi Üretimi (Yıllık Değişimler)	Tem	6,00%	6,80%
15.08.2025	Japonya	Sanayi Üretimi (Yıllık Değişimler)	Haz	--	4,00%
15.08.2025	ABD	Perakende Satışlar (Aylık Değişimler)	Tem	0,50%	0,60%
15.08.2025	ABD	Empire State İmalat Sanayi Aktivite Endeksi	Ağu	0	5,5
15.08.2025	ABD	Çekirdek Perakende Satışlar (Aylık Değişimler)	Tem	0,50%	0,50%
15.08.2025	ABD	İthalat Fiyatları (Aylık Değişimler)	Tem	0,00%	0,10%
15.08.2025	ABD	İhracat Fiyatları (Aylık Değişimler)	Tem	0,00%	0,50%
15.08.2025	ABD	Sanayi Üretimi (Aylık Değişimler)	Tem	0,00%	0,30%
15.08.2025	ABD	Kapasite Kullanım Oranı	Tem	77,60	77,60
15.08.2025	ABD	İş Stokları (Aylık Değişimler)	Haz	0,20%	0,00%
15.08.2025	ABD	Michigan Üniversitesi Tüketici Güven Endeksi (Nihai)	Ağu	62,3	61,7
15.08.2025	ABD	Net Uzun Vadeli Tahvil Alımları (Milyar Dolar)	Haz	--	259,4
18.08.2025	Euro Bölgesi	Dış Ticaret Dengesi (Milyar Euro)	Haz	--	16,20
19.08.2025	Euro Bölgesi	Cari İşlemler Dengesi (Milyar Euro)	Haz	--	32,30
19.08.2025	ABD	Konut Başlangıçları (Yıllıklandırılmış, Bin Adet)	Tem	1298	1321,00
19.08.2025	ABD	İnşaat İzinleri (Yıllıklandırılmış, Bin Adet)	Tem	1389	1393,00
20.08.2025	Japonya	Dış Ticaret Dengesi (Milyar Yen)	Tem	¥136.1b	153,10
20.08.2025	Japonya	Çekirdek Makine Siparişleri (Aylık Değişimler)	Haz	-0,001	-0,60%
20.08.2025	İngiltere	Aylık Tüketici Enflasyonu	Tem	--	0,3%
20.08.2025	İngiltere	Yıllık Tüketici Enflasyonu	Tem	--	0,036
20.08.2025	Almanya	Aylık Üretici Enflasyonu	Tem	--	0,1%
20.08.2025	Almanya	Yıllık Üretici Enflasyonu	Tem	--	-1,30%
20.08.2025	İngiltere	Konut Fiyatları (Yıllık Değişimler)	Haz	--	3,9%
20.08.2025	Euro Bölgesi	Yıllık Tüketici Enflasyonu	Tem	--	2,0%
20.08.2025	Euro Bölgesi	Aylık Tüketici Enflasyonu	Tem	--	0,0%
21.08.2025	Japonya	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi	Ağu	--	48,90
21.08.2025	Japonya	Hizmet Sektörü Satın Alma Yöneticileri Endeksi	Ağu	--	53,60
21.08.2025	Japonya	Makine Araçları Siparişleri (Yıllık Değişimler)	Tem	--	3,60%
21.08.2025	Fransa	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Ağu	--	48,20
21.08.2025	Fransa	Hizmet Sektörü Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Ağu	--	48,50
21.08.2025	Fransa	Bileşik Sektörler Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Ağu	--	48,60
21.08.2025	Almanya	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Ağu	--	49,10
21.08.2025	Almanya	Hizmet Sektörü Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Ağu	--	50,60
21.08.2025	Almanya	Bileşik Sektörler Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Ağu	--	50,60
21.08.2025	Euro Bölgesi	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Ağu	--	49,80
21.08.2025	Euro Bölgesi	Hizmet Sektörü Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Ağu	--	51,00
21.08.2025	Euro Bölgesi	Bileşik Sektörler Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Ağu	--	50,90
21.08.2025	İngiltere	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi	Ağu	--	48,00
21.08.2025	İngiltere	Hizmet Sektörü Satın Alma Yöneticileri Endeksi	Ağu	--	51,80
21.08.2025	ABD	Haftalık İşsizlik Maaşı Başvuruları (Bin Kişi)	Ağu	--	--
21.08.2025	ABD	Philadelphia Fed Aktivite Endeksi	Ağu	5	15,9
21.08.2025	ABD	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Ağu	--	49,80
21.08.2025	ABD	Hizmet Sektörü Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Ağu	--	55,70
21.08.2025	ABD	Bileşik Sektörler Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Ağu	--	55,10
21.08.2025	ABD	Öncü Göstergeler Endeksi (Aylık Değişimler)	Tem	0,00%	-0,30%
21.08.2025	Euro Bölgesi	Tüketici Güven Endeksi	Ağu	--	-14,70
21.08.2025	ABD	İkinci El Konut Satışları (Yıllıklandırılmış, Milyon Adet)	Tem	3,9	3,93
22.08.2025	Japonya	Yıllık Tüketici Enflasyonu	Tem	3,00%	3,30%
22.08.2025	Japonya	Yıllık Çekirdek Tüketici Enflasyonu	Tem	0,034	3,40%
22.08.2025	Almanya	GSYH Yıllık Büyüme Oranı	2025 - 2Ç	--	0
11.08.2025	Türkiye	Sanayi Üretimi (Yıllık Değişimler)	Haz	--	4,90%
12.08.2025	Türkiye	Cari İşlemler Dengesi (Milyar Dolar)	Haz	-1.70b	-0,68
12.08.2025	Türkiye	Perakende Satışlar (Yıllık Değişimler)	Haz	--	17,70%
13.08.2025	Türkiye	Konut Satışları (Bin Adet)	Tem	--	107,7
13.08.2025	Türkiye	Konut Satışları (Yıllık Değişimler)	Tem	--	35,80%
14.08.2025	Türkiye	Yurtdışı Yerleşiklerin Net Hisse Senedi Alımı (Milyon Dolar)	Ağu	--	136
15.08.2025	Türkiye	Gelecek 12 Aysonu Yıllık Enflasyon Beklentisi	Ağu	--	23,39%
15.08.2025	Türkiye	Merkezi Yönetim Bütçe Dengesi (Milyar TL)	Tem	--	-330,2
18.08.2025	Türkiye	Konut Fiyatları (Yıllık Değişimler)	Tem	--	32,80%
21.08.2025	Türkiye	Tüketici Güven Endeksi	Ağu	--	83,50
21.08.2025	Türkiye	Yurtdışı Yerleşiklerin Net Hisse Senedi Alımı (Milyon Dolar)	Ağu	--	78,00%
22.08.2025	Türkiye	Turist Sayısı (Yıllık Değişimler)	Tem	--	-1,5%



Teşekkürler...

ekonomikarastirmalar@albarakaturk.com.tr

Ömer Emeç
Baş Ekonomist
oemec@albarakaturk.com.tr

Mustafa Berk Erdal
mustafa.erdal@albarakaturk.com.tr

Rahime Aybike Çalışkan
rcaliskan@albarakaturk.com.tr

Sena Karadağ
sena.karadag@albarakaturk.com.tr

Beyza Şahin
beyza.sahin@albarakaturk.com.tr

Burada belirtilen bilgiler güvenilirliğine ve doğruluğuna inanılan kaynaklardan, okuyucuyu bilgilendirmek amacıyla derlenmiştir. Resmi kaynaklardan alınan bilgilere dayalı yapılan yorumlar ve tahminler, o tarihteki kanımızı yansıtmaktaysa da bu bilgiler, hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı faaliyeti olarak değerlendirilemeyecektir. Söz konusu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin kullanılmasından doğabilecek zararlardan dolayı, Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. hiçbir sorumluluk kabul etmez. İşbu rapor içerisindeki bilgilere ait telif hakkı Bankamıza ait olup, üçüncü kişilerce izinsiz kullanılamaz, çoğaltılamaz veya kopyalanamaz.